

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa: **St-6768/2016**
Dužnik: **STEČAJNA MASA IZA KOVINA d.o.o. u stečaju,**
OIB: 09659432593
Zagreb, Pavla Hatza 10

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.07.2021. DO 17.12.2021.

I.1. Poduzete radnje radi prikupljanja stečajne mase:

I.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima stečajni dužnik sudjeluje:
Nema postupaka.

I.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:
Nema radnika koji su nastavili s radom.

I.4. Ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:
Ne.

I.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka:
Postupak još nije moguće zaključiti.

I.6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:
Stečajna masa nije unovčena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Nekretnine:

Nekretnine na kojima postoji razlučno pravo za korist Societe genreale-Splitska banka d.d.

1. Zemljišta:

r.br.	k.o.	čestica	zk.ul	opis	suvlasnički udio	povšina (m2)	napomena	Procijenjena vrijednost:
1.	VELI KO TRGOVIŠĆE	2368/1	2390	livada	1/1	1424	založeno pravo u korist Societe	140.057,91 kn

							te genr eale- Splits ka bank a d.d.	
2.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2369/1	2390	livada	1/1	291	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	28.621,39 kn
3.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2379/1	2390	livada	1/1	723	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	71.110,87 kn
4.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2401/3	2390	livada	1/1	2503	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	246.183,26 kn
5.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2413	2390	livada	1/1	7355	založ no pravo u korist Socie te genr eale-	723.423,06 kn

							Splitska banka d.d.	
6.	VELIKO TRGOVIŠĆE	2410/1	2793	oranica	1/1	2331	založno pravo u korist Societe genrale-Splitska banka d.d.	229.266,15 kn
7.	VELIKO TRGOVIŠĆE	2410/2	2793	oranica	1/1	2075	založno pravo u korist Societe genrale-Splitska banka d.d.	204.087,20 kn
8.	VELIKO TRGOVIŠĆE	2411	2793	livada	1/1	2158	založno pravo u korist Societe genrale-Splitska banka d.d.	212.250,69 kn
9.	VELIKO TRGOVIŠĆE	2412	2793	livada	1/1	2564	založno pravo u korist Societe genrale-	252.182,93 kn

							Splits ka bank a d.d.	
10.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2415/2	2983	Deponi ja i gospod arsko dвориšt e Brodec	1/1	7210	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	709.141,54 kn
11.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2415/3	2992	Brodec , neplod no- stovari šte	1/1	10425	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	1.025.353,76 kn

Za nekretnine navedene u ovoj točki određena je prodaja u elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e. Nastavno na utvrđene vrijednosti nekretnina te zaključke suda, stečajni upravitelj uputio je FINA-i zahtjeve za provedbu dražbi.

Nadmetanja (3. elektronička javna dražba) su objavljena na stranicama FINA-e sa jedinstvenim identifikatorima javnih nadmetanja:

34697

34694

34696

34690

34689

34688

34687

34685

34683

34691

Datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe

15.10.2021 15:00:00

Datum i vrijeme početka nadmetanja

23.12.2021 11:00:00

Datum i vrijeme završetka nadmetanja

07.01.2022 10:59:59

Nekretnina Rbr. 10. kč. br. 2415/2 upisana u zk.ul 2983 k.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, Deponija i gospodarsko dvorište Brodec – unovčena je na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 531.856,15 kn

- upisano založno pravo u korist Societe generale-Splitska banka d.d

Nekretnine neopterećene razlučnim pravom:

prilazna cesta upisana u zk.ul. 1941, k.o. Veliko Trgovišće površina 55m2

Naručena je i izrađena procjena vrijednosti predmetne nekretnine po stalnom sudskom vještaku koji je utvrdio vrijednost nekretnine u iznosu: 5.700,00kn

Na skupštini vjerovnika odlučeno je da se ista prodaje prikupljanjem ponuda. U tijeku je 4. poziv, na prethodna 3 nisu zaprimljene ponude.

II.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

U ranijem tijeku postupka putem elektroničke javne dražbe prodana nekretnina

Stan: na adresi Stjepana Radića 49-c, Veliko Trgovišće

upisanog u zk.ul. 2750, poduložak/etaža E-3, k.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, trosobni stan oznake C na katu, obojeni ružičastom bojom u etažnom elaboratu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, dviju soba i loggie ukupne korigirane netto površine 52,77 m2, te parkirno mjesto oznake C korigirane neto površine 2,87 m2 kao pripatka stanu.

za iznos od: 311.550,00 kn.

II.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Provođen je postupak parcelacije i otpisa čestica u pojedinačne zk. Uloške.

II.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nisu ostvarena razlučna prava.

II.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nema izlučnih prava.

II.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Prihodi:

Zakup: 6.000,00kn

Pas. Kamata: 0,05kn

Rashodi:

Bankarske naknade: 300,70kn

Fina javna objava: 50,00kn

Knjigovodstvo: 4.687,50kn

II.7. podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

II.8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

II.9. ostali podaci:

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III.1. Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17.12.2021. do 17.03.2022.:

Nastavit će se započeta prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe na FINA-i.

Nastavit će se prodaja nekretnine putem prikupljanja ponuda.

III.2. Prijedlozi odluka:

Nema prijedloga odluka

Mjesto i datum
U Zagrebu,

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki